



הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש

טלפון 04-6661151 פקס 04-6661154

ת"ד 7777, חריש 3786100

הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש

מכרז פומבי מס' 5-2018

למתן שירותי ראיית חשבון



הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש

טלפון 04-6661151 פקס 04-6661154

ת"ד 7777, חריש 3786100

הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש (להלן: "הוועדה" או "הוועדה המיוחדת") מזמינה בזאת הצעות למתן שירותי ראיית חשבון, הנהלת חשבונות ובקרה תקציבית עבור הוועדה, הכול על פי דרישות המכרז והחוזה, אשר ייקראו להלן "השירותים".

הוראות ותנאי המכרז:

1. כללי

הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש היא ועדה מיוחדת הפועלת מכוח הוראות חוק התכנון והבנייה.

2. מטרת המכרז

קבלת הצעות למתן שירותי ראיית חשבון והנהלת חשבונות.

3. מסמכי המכרז

3.1. המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה מהווים את "המכרז" ויהוו את "החוזה".

- (א) התחייבות להימנעות מניגוד עניינים ולשמירה על סודיות.
- (ב) הצהרה בדבר היעדר הרשעות.
- (ג) טופס הצעת המציע.
- (ד) הסכם התקשרות.
- (ה) פרטי ניסיון המציע.

נספחים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.

3.2. יש לחתום על המסמכים, לרבות על חוזה ההתקשרות, ולמלא את הפרטים הנדרשים בטופס ההצעה ובפרטי ניסיון המציע. את ההצעה יש למלא בעט בלבד. את פרטי הניסיון ניתן להגיש בפורמט שונה ובלבד שיינתן הפירוט הנדרש עפ"י תנאי המכרז.

4. מועדים

מועד	פעולה
עד יום א', י"ז בכסלו תשע"ט, 25 בנובמבר 2018 בשעה 12:00	הגשת הצעות
עד יום ד', י"ג בכסלו תשע"ט, 21 בנובמבר 2018 בשעה 12:00	שאלות הבהרה

5. מהות השירות:

5.1. השירותים שייכללו בהצעה (להלן: "השירותים") הם כדלקמן:

5.1.1. עריכה וביקורת דוח כספי שנתי לוועדה.

5.1.2. עריכה וסקירה של דוחות כספיים רבעוניים (ביניים).



הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש

טלפון 04-6661151 פקס 04-6661154

ת"ד 7777, חריש 3786100

- 5.1.3. שירותי הנהלת חשבונות מלאים לרבות טיפול וניהול מעודכן של ספרי החשבונות של הוועדה, וסיוע לגזבר הוועדה ככל שיידרש.
- 5.1.4. הכנת התקציב השנתי והצגתו בפני כל פורום שייקבע ע"י הוועדה, וליווי ההליך הנדרש עד לאישור סופי של התקציב, לרבות ריכוז הנתונים לאורך שנים (תקציב-ביצוע), ניתוח כרטיסים, הכנת המלצה לתקציב לרבות הצגת ניירות עבודה מפורטים המסבירים כיצד גובשו ההמלצות השונות, ישיבות עבודה עם הנהלת הוועדה, שמאי הוועדה, היועמ"ש של הוועדה וכל שעוד נדרש על מנת להכין תקציב בצורה מקצועית וראויה. בנוסף, אם יידרש ע"י הוועדה – הכנת תקציב מתוקן במהלך שנה.
- 5.1.5. ייעוץ, הדרכה מקצועית וליווי שוטף לוועדה בתחומי החשבונאות ובנושאים פיננסיים לרבות בנושא תקציבים, אגרות, מיסים, ליווי הוועדה בפני גורמים שלישיים, הכנת אישורי רו"ח שונים בהתאם לצורך, מעקב תקציבי, התנהלות כוללת השתתפות בפגישות עם גורמים ממשלתיים שונים, וכן כל שירות נוסף בהתאם לצורכי הוועדה. שירות זה יינתן הן במשרדי הוועדה והן במשרדי המציע לפי העניין וצורכי הוועדה.
- 5.2. עפ"י דרישת הוועדה, השירות יינתן במשרדי הוועדה.
- 5.3. הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה") יספק את השירותים לוועדה כמפורט בהסכם על נספחיו, בתמורה ובתנאים הקבועים בהצעה.
- 5.4. לזוכה אחריות כוללת מקצועית ומנהלית לאספקת השירותים באופן סדיר על פי הנחיות הוועדה ועפ"י כל דין.
- 6. תקופת ההתקשרות**
- 6.1. הסכם זה יעמוד בתוקפו החל ממועד חתימתו ועד ליום 27.11.2021 או לסיום כהונת הוועדה, לפי המוקדם (להלן: "תקופת ההסכם").
- 6.2. לוועדה הזכות להפסיק את ההתקשרות לפי מכרז זה באופן מיידי, במקרה שהזוכה לא יעמוד בדרישות מכרז זה על כל ההיבטים שבו, לרבות אי עמידה בלוחות זמנים, אי עמידה בדרישות וכיו"ב.
- 6.3. מבלי לפגוע באמור לעיל, תהא לוועדה הזכות להפסיק את ההתקשרות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, ובכלל זה בשל שיקולי תקציב, בהודעה בכתב שתינתן לזוכה 30 ימים מראש.
- 7. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז – תנאי סף**
- 7.1. על נותן השירות להיות רואה חשבון בהשכלתו ובהכשרתו בעל רישיון לעסוק בראיית חשבון, בעל ותק של 15 שנים לפחות.
- 7.2. על נותן השירות להיות בעל ניסיון, כמפורט להלן, בכל אחד מהתחומים הבאים:



הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש

טלפון 04-6661151 פקס 04-6661154

ת"ד 7777, חריש 3786100

7.2.1. לפחות חמש עשרה שנים במתן שירותים חשבונאיים וייעוץ כספי לרשויות מקומיות ו/או לוועדות לתכנון ולבנייה.

7.2.2. לפחות עשר שנים בעבודת הנה"ח, מתוכן לכל הפחות חמש שנים עבור רשויות מקומיות ו/או ועדות תכנון.

יש לצרף למעטפת המכרז פירוט של המקומות שבהם נצבר הניסיון הנדרש, לרבות שם של איש קשר בכל מקום ומספר טלפון שבו ניתן ליצור קשר עם איש הקשר. הוועדה המיוחדת שומרת על זכותה, אם כי לא מתחייבת, לפנות לאנשי הקשר, כולם או חלקם, על מנת לקבל מהם משוב על ניסיונם עם המציע.

הערה

המלצות ותואר שני במקצוע מתחום הכלכלה אינם תנאי סף להשתתפות במכרז, אולם לקיומם יינתן משקל בבחינת ההצעות (ראו סעיף 11.4). לפיכך, על מנת לזכות בניקוד יש לצרף המלצות ותעודה המעידה על תואר שני.

7.3. רשאי להשתתף במכרז זה אדם פרטי תושב ישראל, שותפויות או תאגידים הרשומים כדין בישראל, ובלבד שאם מדובר בשותפות או בתאגיד, נותן ו/או נותני השירותים לוועדה המיוחדת יעמדו בתנאים המנויים לעיל ולהלן.

7.4. יש להציג אישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין) התשל"ו – 1976 המעיד כי המציע מנהל ספרי חשבונות ורשומות ומדווח לרשויות המס כחוק.

7.5. על אף האמור לעיל, לא ימונה למתן השירותים מי שמתקיים בו אחד מאלה:

7.5.1. הוא הורשע בעבירה שיש עימה קלון או שבית המשפט קבע שעבר עבירה שיש עימה קלון וטרם חלפו חמש שנים מיום שנגזר דינו, או אם נגזר עליו מאסר בפועל – מיום שסיים לרצות את עונשו, לפי המאוחר, או אם הורשע בעבירת משמעת על ידי מוסדות לשכת רואי החשבון.

7.5.2. עיסוקיו האחרים עלולים ליצור ניגוד עניינים עם תפקידו כנותן שירותים חשבונאיים וכספיים כמפורט לעיל.

8. תנאי הסף הרשומים לעיל מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. הם מצטברים ויש לראותם כמשלימים זה את זה. אי עמידה באחד מהסעיפים הללו תגרום לכך שההצעה תיפסל ולא תיבחן כלל.

9. צוות המציע

9.1. הזוכה יעמיד לצורך ביצוע השירותים צוות מנהלי מקצועי, בעל כישורים ונתונים אישיים כנדרש, לשם מתן השירותים באיכות הגבוהה ביותר.

9.2. אם הזוכה הוא תאגיד או שותפות, הוא ימנה עובד אחד שיהיה אחראי מטעמו על מתן השירות (להלן: "נציג המציע")



הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש

טלפון 04-6661151 פקס 04-6661154

ת"ד 7777, חריש 3786100

10. הגשת הצעות

10.1. הגשת ההצעה פירושה, כי המציע מצהיר בזאת כי הוא עומד בתנאי הסף, הבין את מהות השירותים, הסכים לכל תנאי המכרז על נספחיו וכי בטרם הגיש את הצעתו, קיבל את מלוא המידע האפשרי, בדק את כל הנתונים, הפרטים והעובדות, ולפיכך יהא מנוע מלהעלות כל טענה כי לא ידע ו/או לא הבין פרט ו/או תנאי כלשהו של המכרז על כל פרטיו וחלקיו.

10.2. נציגת הוועדה שאליה יש להפנות את שאלות הבהרה בהקשר למכרז זה היא הגב' אילנה לאוב, באמצעות דוא"ל ilana@harishpl.org. השאלות והתשובות יפורסמו באתר האינטרנט של הוועדה בדף "מכרזים" תחת לשונית "פעילות הוועדה".

10.3. באחריות המציע לוודא כי השאלות התקבלו על ידי נציג הוועדה.

10.4. ניתן יהיה לפנות בשאלות הבהרה עד יום ד', י"ג בכסלו תשע"ט, 21 בנובמבר 2018 בשעה 12:00.

10.5. כל מציע יציע הצעה אחת בלבד.

10.6. אין לבצע שינוי כלשהו במסמכי המכרז. כל שינוי או תוספת או השמטה שייעשו ע"י המציע במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת (להלן: "השינוי"), יקנו לוועדה זכות לפסול את ההצעה על הסף, או לחלופין להתעלם מהשינוי, וזאת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של הוועדה. יש לצרף את כל מסמכי המכרז לרבות את מסמכי הבהרות ו/או השינויים ו/או התיקונים שיפורסמו באתר האינטרנט של הוועדה כשהם חתומים.

10.7. הגשת הצעות במענה למכרז זה מהווה הסכמה של המציע לתנאי הסכם ההתקשרות והתחייבות לחתום עליו, ללא שינויים, אם יוכרז כזוכה במכרז.

10.8. את המעטפה יש להכניס באמצעות הגב' אילנה לאוב לתיבת המכרזים במשרדי הוועדה המיוחדת לתו"ב – חריש לא יאוחר מיום א', י"ז בכסלו תשע"ט, 25 בנובמבר 2018 בשעה 12:00. (להלן: "המועד האחרון").

10.9. הצעה שלא תימסר כאמור לעיל במועד האחרון להגשת הצעות לא תידון כלל.

10.10. הוועדה שומרת לעצמה את הזכות לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות, לפי שיקולה הבלעדי. במידה שאכן תתקבל החלטה כזו, היא תפורסם כפי שפורסמה הודעה על אודות מכרז זה.

11. אמות מידה לבחירת הזוכה

11.1. הוועדה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי.

11.2. הוועדה רשאית לערוך את כל הבדיקות הנחוצות לבחינת ההצעות ושקלולן, לרבות שיחות עם ממליצים וקיום ראיונות עם המציע או עם האחראי מטעמו למתן השירותים. אם תחליט הוועדה לערוך ראיונות כאמור, במידה שהמציע הוא תאגיד או שותפות, נציג המציע יתייצב לראיון.



הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש

טלפון 04-6661151 פקס 04-6661154

ת"ד 7777, חריש 3786100

11.3. אומדן הוועדה למחיר השירותים עומד על סך 20,000 ₪ + מע"מ לחודש. ניתן יהיה להגיש הצעות החורגות לכל היותר ב-10% מהסכום הנ"ל, קרי: טווח ההצעות לא יפחת מ-18,000 ₪ + מע"מ ולא יעלה על 22,000 ₪ + מע"מ (להלן: "טווח ההצעות").

למען הסר ספק יובהר כי הצעות שיחרגו מטווח ההצעות ייפסלו על הסף.

11.4. שקלול ההצעות שעמדו בתנאי הסף ועברו את הציון המינימלי לאיכות ההצעה ייעשה כמפורט להלן:

- 11.4.1 סכום ההצעה – 50%.
- 11.4.2 ניסיון – 10%
- 11.4.3 המלצות – 10%.
- 11.4.4 תואר שני ומעלה במקצועות מתחום הכלכלה – 10%.
- 11.4.5 ריאיון אישי – 20%.

11.5. ההצעה הזולה ביותר תקבל את הניקוד המרבי וניקודן של שאר ההצעות ייקבע ביחס להצעה הזולה ביותר, עפ"י הנוסחה הבאה:

$$\begin{aligned} A &= \text{מחיר ההצעה הזולה ביותר} \\ B &= \text{הצעה אחרת} \\ C &= \text{סך הניקוד} \\ \frac{A \times 50}{B} &= C \end{aligned}$$

11.6. רק חמש ההצעות שקיבלו את הניקוד הגבוה ביותר, בהתאם לסעיפים 11.4.1 עד 11.4.4 כולל בלבד, יוזמנו לריאיון אישי.

12. היעדר יחסי עובד-מעביד

השירותים הנדרשים על ידי הוועדה כמפורט במסמכי המכרז יוגשו על בסיס קבלני, ללא תחולת יחסי עובד-מעביד בין הוועדה לבין הזוכה.

13. העסקת עובדי הזוכה

כל הוצאה הקשורה להעסקת עובדי הזוכה, שכר עבודתם, תשלום עבור שעות נוספות, תשלומים סוציאליים, ביטוחים, תשלום עבור שעות נוספות, תשלום עבור כלכלתם, מדי עבודה, תקורות, הוצאות נסיעה, הוצאות חניה, הוצאות לינה, הוצאות ניהול, הטבות וכן הלאה – כל ההוצאות האלה יבואו על חשבון המציע, מגולמות בהצעת המחיר שתוגש על ידו.

14. החתימה על ההסכם

14.1. המציע אשר הצעתו תיקבע כהצעה הזוכה במכרז יידרש לחתום על הסכם המצורף למכרז זה.

14.2. אי חתימה על ההסכם שקולה להפרתו ולהפרת תנאי המכרז, על כל המשתמע מכך.



הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש

טלפון 04-6661151 פקס 04-6661154

ת"ד 7777, חריש 3786100

14.3. במקרה של אי התייצבות הזוכה לחתום על החוזה או במקרה של הפרה אחרת של החוזה בסמוך לאחר חתימתו, רשאית ועדת המכרזים להתכנס ולבחור במציע אחר כזוכה במכרז (להלן: "הזוכה החלופי"), במידה שלא נבחר זוכה חלופי קודם לכן. במקרה כזה יחול הכלל האמור לעיל וכל הוראות מפרט זה על נספחיו על הזוכה החלופי.

14.4. במקרה שגם הזוכה החלופי נמנע מלחתום על החוזה, רשאית ועדת המכרזים לבחור במציע הבא בתור אחריו, בתנאים המפורטים לעיל.

15. היררכיה בין המכרז להסכם

15.1. ההסכם המצורף למפרט מכרז זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. יש לראות את המכרז ואת ההסכם המצורף לו (על נספחיו) כמסמך אחד שחלקיו משלימים זה את זה.

15.2. בכל מקרה של סתירה בין נוסח המכרז לבין נוסח הסכם יעשה מאמץ ליישב בין שני הנוסחים. בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב בין נוסח המכרז לבין נוסח ההסכם יגבר נוסח ההסכם על נספחיו, ויראו נוסח זה כנוסח המחייב את המציעים ונוסח הכתוב במכרז.

16. התחייבויות הזוכה במכרז

16.1. הזוכה במכרז יחתום על הסכם ההתקשרות בתוך חמישה ימים מיום שנמסרה לו ההודעה בדבר הזכייה, או בכל מועד נדחה שייקבע על ידי הוועדה בכתב.

16.2. מובהר בזאת כי בטרם חתימת מורשי החתימה מטעם הוועדה על הסכם ההתקשרות, רשאית ועדת המכרזים לבטל או לשנות את החלטתה לפי שיקול דעתה.

16.3. זוכה אשר חזר בו מהצעתו או לא פעל בהתאם לאמור בסעיף א לעיל, רשאית ועדת המכרזים לראות את ההצעה כבטלה מעיקרה, ולבטל את ההתקשרות עם הזוכה תוך מתן הודעה לזוכה, וזאת מבלי לפגוע בזכות כלשהי העומדת לוועדה עפ"י דין, לרבות תביעה לפיצוי כספי בגין נזקיה.

16.4. מיום משלוח ההודעה כאמור תהיה הוועדה רשאית לנקוט בכל פעולה שתמצא לנכון לקבלת השירותים בלא שתהיה למציע כל טענה ו/או תביעה כנגדה ולנקוט כל צעד אחר הנראה לו לנכון, לרבות תביעת כל סעד ו/או פיצוי על פי דין.

17. שונות

17.1. סמכות השיפוט המקומית הייחודית בכל הנוגע למכרז זה וכן להתקשרות שתבצע עם הזוכה תהיה נתונה לבית המשפט המוסמך בעיר חיפה ולו בלבד.

17.2. ההצעה הזוכה תהיה פתוחה לעיון בהתאם להוראות הדין. מציע הסבור שחלקים מסוימים בהצעתו מהווים סוד מסחרי או מקצועי יציין זאת בהצעתו למכרז. מציע כאמור יישב כמי שהסכים לכך שסעיפים מקבילים בהצעות של מציעים אחרים הם חסויים. על אף האמור, ההחלטה הסופית בעניין מסורה לוועדת המכרזים שתהיה רשאית על פי שיקול דעתה להתיר עיון במסמכים, בכפוף להוראות כל דין.



הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש

טלפון 04-6661151 פקס 04-6661154

ת"ד 7777, חריש 3786100

- 17.3. מובהר בזאת כי מסמכי המכרז על צרופותיהם הם רכוש הוועדה וכל הזכויות בהם שמורות לוועדה. אין המציע רשאי להעתיקם או לעשות בהם שימוש אחר כלשהו, בין אם יגיש הצעה ובין אם לאו.
- 17.4. במידה שהמציע מאוגד כתאגיד עליו להציג תעודה המעידה על רישום התאגיד כדין ולצרף אישור רו"ח/עו"ד בדבר בעלי זכות חתימה בתאגיד.
- 17.5. מחירי ההצעה של המציע יכללו את כל העבודה, החומרים וחומרי העזר ואת כל הדרוש לביצוע העבודה על פי מסמכי המכרז ו/או החוזה למילוי כל התחייבויותיו של המציע ע"פ כל מסמכי המכרז ו/או החוזה (פרט אם צוין אחרת במסמכי המכרז).
- 17.6. הוועדה שומרת את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי. אם תחליט הוועדה כאמור שלא לבצע את העבודה ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.
- 17.7. הוועדה תהא רשאית לדחות הצעה של מציע שהיה לה איתו בעבר ניסיון רע.
- 17.8. הוועדה תהא רשאית לקזז מהסכומים שאותם תהא חייבת לזוכה ע"פ מכרז זה את מלוא הסכומים שהזוכה חייב לוועדה.
- 17.9. הזוכה לא יהיה רשאי להעביר ו/או להמחות את זכויותיו מכוח המכרז ו/או החוזה, כולן או חלקן, לצד ג' כלשהו.
- המסמכים נכתבו בלשון זכר אך פונים לשני המינים.



הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש

טלפון 04-6661151 פקס 04-6661154

ת"ד 7777, חריש 3786100

נספח א' – התחייבות להימנעות מניגוד עניינים ולשמירה על סודיות

לכבוד

הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש

גא"נ,

הנדון: התחייבות להימנעות מניגוד עניינים ולשמירה על סודיות

הואיל: והוועדה המיוחדת (להלן: "הוועדה") פרסמה מכרז פומבי לקבלת הצעות למתן שירותי ראיית חשבון;

והואיל: ובכוונתי להגיש את הצעתי במכרז, בהתאם לתנאים ולדרישות המכרז;

והואיל: וכחלק מתנאי המכרז נדרשתי לאשר ולהתחייב להימנעות מניגוד עניינים ולשמירה על סודיות;

לפיכך, הריני מצהיר ומתחייב כדלקמן:

1. לא אמסור ידיעה או מידע או מסמך הקשור למתן השירותים וכל מידע/נתון מתוכו ללא הרשאה מהוועדה מראש ובכתב ולא ארשה לשום גורם אחר למסור ידיעה או מידע או מסמך או נתון כאמור.
2. ברור לי כי חובת הסודיות המפורטת במסמך זה חלה על כל מידע, מסמך או ידיעה ללא קשר למקורו. לפיכך, לא אפתח, אעיין, אוציא או אצלם חומר ולא אעביר חומר כאמור לכל אדם או גוף ולא ארשה לשום גורם אחר לעשות כאמור.
3. אחזיר לוועדה כל חומר שאקבל בכל עת שאדרש ובתום ההתקשרות, במועדים ובאופן שייקבעו על ידי הוועדה.
4. לא אעשה כל שימוש במידע, ידיעה או מסמך אשר יגיעו אליי במהלך תקופת ההתקשרות, למעט לצורך מילוי תפקידי.
5. לא אייצג ולא אפעל, במהלך תקופת ההתקשרות, מטעם כל גורם אשר עבודתי עם הוועדה עשויה להיות רלוונטית לגביו.
6. בכל מקרה שבו יתעורר חשש לניגוד עניינים – אודיע על כך מיידית לוועדה ואפעל לפי הוראותיה.
7. בכל נושא הקשור להתחייבות זאת, אפעל לפי הוראות הוועדה, כפי שיהיו מזמן לזמן.
8. התחייבויות אלו יעמדו בתוקפן גם לאחר תום תקופת ההתקשרות מכוח המכרז או עם סיום ההתקשרות ביני לבין הוועדה, מכל סיבה שהיא.

חתימה

תאריך



הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש

טלפון 04-6661151 פקס 04-6661154
ת"ד 7777, חריש 3786100

נספח ב' – הצהרה בדבר היעדר הרשעות קודמות

(במידה שהמציע הוא תאגיד, יש למלא על ידי כל בעלי השליטה)

אני הח"מ _____ ת"ז _____ לאחר שהזרתני כי על"י לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר זאת בכתב כדלקמן:

הריני מצהיר בזאת כי לא הורשעתי בעבירה ביטחונית ו/או בעבירות לפי חוק מס קנייה (סחורה ושירותים), התשי"ב – 1952; פקודת מס הכנסה; פקודת המכס; חוק מס ערך מוסף; התשל"ו – 1975; חוק הפיקוח על המטבע, התשל"ח – 1978; סעיפים 290 עד 297, 383 עד 393 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, התשל"ז – 1977, למעט הרשעות שנמחקו לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א – 1981.

הריני מצהיר שלא הורשעתי בעבר בעבירה שיש עימה קלון או הריני מצהיר כי הורשעתי בעבר בביצוע העבירות הבאות:

_____ (יש לפרט את העבירות).

הריני מצהיר שלא הורשעתי בעבירות משמעת במוסדות לשכת רואי החשבון או הריני מצהיר כי הורשעת בעבר בעבירות המשמעת הבאות:

_____ (יש לפרט את העבירות).

הואיל וכך, אני נותן/נת בזאת הסכמתי מראש למסירת כל המידע הקיים ו/או שיהיה קיים על אודותיי במרשם הפלילי ביחס לעבירות שפורטו להלן, על פי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים תשמ"א – 1981. כמו כן, למען הסר כל ספק, אני מוותר/ת בזאת מראש על קבלת הודעה במקרים של מסירת מידע כאמור לעיל. הסכמה זו תהא תקפה במשך כל תקופת תוקפה של ההצעה המוגשת למכרז זה, ובמידה שאזכה במכרז, במשך כל תקופת ההתקשרות עם הוועדה.

ולראיה באתי על החתום:

_____ תאריך:

_____ שם:

_____ חתימה:

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר כי ביום _____ הופיע בפני ה"ה _____, אשר זיהה עצמו באמצעות ת"ז _____ / המוכר לי, ולאחר שהזרתני כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, חתם בפניי על הצהרה זו.

_____ חתימה



הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש

טלפון 04-6661151 פקס 04-6661154
ת"ד 7777, חריש 3786100

נספח ג – טופס להצעת מחיר

לכבוד

הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש

הנדון: מכרז פומבי מס' 05-2018 למתן שירותי ראיית חשבון

אני _____ החתום מטה מגיש בזאת את הצעתי למתן שירותים במכרז שבנדון.

פרטי המציע

	שם המציע
	מספר זהות /חברה/ שותפות
	סוג ההתאגדות
	תאריך התאגדות
1. _____ 2. _____ 3. _____	שמות הבעלים
1. _____ 2. _____	שם ות"ז של מורשה חתימה
	שם המנהל
	כתובת המציע
	מספרי טלפון
	מספר פקס
	דוא"ל

הצהרות והתחייבויות המציע:

1. ידוע כי לא תתקבל הצעה שהוגשה על ידי יותר מגורם אחד. לצורך זה שותפות נחשבת כגורם אחד.



הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש

טלפון 04-6661151 פקס 04-6661154

ת"ד 7777, חריש 3786100

2. אני מצהיר בזאת כי כל הפרטים המופיעים בחוברת המכרז ובהצעה זו ידועים לי ואני מקבלם במלואם ללא סייג.
3. הצעה זו מוצעת לאחר שבדקתי את כל התנאים הכרוכים במתן השירותים ומצאתי אותם מתאימים וראויים, ואני מוותר בזאת על כל טענה של אי הבנה, פגם או אי התאמה אחרת.
4. הינני מצהיר כי אם הצעתי תזכה, אבצע את השירותים הנדרשים ברמה ובטיב הגבוהים ביותר על פי כל הוראות המכרז, לשביעות רצונה המלאה של הוועדה המיוחדת.
5. הינני מצהיר כי אני בעל ניסיון, ידע ומומחיות בביצוע השירותים הנדרשים וכי ברשותי ידע ואמצעים כנדרש לביצוע העבודות ברמה גבוהה ובהתאם לכל דרישות המכרז.
6. הצעה זו, על כל פרטיה, מרכיביה וחלקיה תעמוד בתוקפה ותחייבני החל ממועד מסירתה ועד 90 ימים לאחר המועד האחרון להגשת הצעות.
7. ידוע לי כי ועדת המכרזים רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה ביותר או להחליט שלא לבחור כל הצעה שהיא והכול במטרה להבטיח את מרב היתרונות לוועדה.
8. ידוע לי כי ועדת המכרזים רשאית לפסול כל הצעה שנעשתה ו/או שהוגשה שלא על פי הוראות מכרז זה כולן או חלקן.
9. ידוע לי כי ההצעה הזוכה במכרז טעונה החלטה בכתב של ועדת המכרזים וכי כל עוד לא נמסרה לי הודעה בדבר החלטה כאמור, לא מוטלת על הוועדה כל מחויבות כלפי.
10. יובהר, כי הודעת הזכייה אינה מהווה התקשרות בין הוועדה לבין המציע הזוכה. ביצוע ההתקשרות מותנה בחתימת ההסכם המצורף ע"י מורשי חתימה של הוועדה ושל המציע והגשת אישור בדבר קיום ביטוחים וערבות ביצוע. ידוע לי כי החתימה על ההסכם במועד הקצוב לכך מהווה תנאי לתחילת ההתקשרות.
11. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את האמור לעיל, כולן או מקצתן, במועד הקצוב לעיל, אאבד את זכותי לביצוע השירותים נשוא המכרז.

התמורה

אני מציע לספק לוועדה המיוחדת את השירותים הכלולים במכרז זה תמורת סכום חודשי בסך

_____ ש"ח בתוספת מע"מ.¹

לראיה באתי על החתום:

_____ תאריך:

_____ חתימה:

¹ יש לשים לב לכך שטווח ההצעות צריך להיות בין 18,000 ש"ח לבין 22,000 ש"ח, בתוספת מע"מ. הצעה שתחרוג מטווח זה תיפסל על הסף.



הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש

טלפון 04-6661151 פקס 04-6661154
ת"ד 7777, חריש 3786100

נספח ד' – ניסיון המציע

על המציע לציין פרטים בדבר ניסיונו במתן שירותים בסדר גודל דומה לפעילות נשוא המכרז בחמש השנים האחרונות.

הערות	פרטים בדבר אנשי קשר. יש לציין שם, כתובת, מס' טלפון קווי ומס' טלפון נייד	תקופת מתן השירותים (יש לציין משנה ועד שנה)	פרטים בדבר השירות שניתן על ידי המציע	שם המוסד/ הגוף שלו ניתן השירות	
					1
					2
					3
					4
					5
					6
					7
					8



הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש

טלפון 04-6661151 פקס 04-6661154

ת"ד 7777, חריש 3786100

הסכם

שנערך ביום _____ לחודש _____ 2018

בין: הוועדה המיוחדת לתכנון ובנייה – חריש
(להלן: "הוועדה")
מצד אחד

לבין: _____ מס' _____
מרחוב _____
מצד שני (להלן: "הקבלן")

הואיל: והוועדה פרסמה מכרז – מכרז מס' 05-2018 למתן שירותי ראיית חשבון, הנהלת חשבונות ובקרה תקציבית עבור הוועדה, הכול על פי דרישות המכרז והחוזה (להלן: "המכרז");

והואיל: והצעת הקבלן נבחרה כהצעה הזוכה במכרז;

והואיל: והצדדים מעוניינים כי הקבלן יעניק לוועדה את השירותים המפורטים במכרז, בהצעה ובהסכם זה באופן, במועדים ובתנאים, הכול כמפורט בהסכם זה לרבות במכרז ובהצעה (להלן: "השירותים");

והואיל: והצדדים מסכימים כי התקשרות זו תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עובד-מעביד בין הוועדה לבין הקבלן ואו מי מהפועלים מטעמו, וזאת בהתחשב בתנאי ההתקשרות שאינם הולמים התקשרות במסגרת יחסי עובד ומעביד.

לפיכך, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא נספחים ופרשנות

1.1. המבוא להסכם זה ומסמכי המכרז, לרבות הצעת המציע, מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2. כותרות הסעיפים הן לנוחות הקורא בלבד ולא ישמשו לצורך פרשנות הוראות החוזה.

2. תקופת ההתקשרות

2.1. ההתקשרות תהא לתקופה המתחילה במועד החתימה על הסכם זה ומסתיימת ביום 27/11/2021.

2.2. הוועדה תהיה רשאית לבטל את ההסכם עפ"י שיקול דעתה הבלעדי בהודעה שתניתן לקבלן 30 ימים מראש, מבלי שהדבר יהווה הפרה של הוראות ההסכם.



הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש

טלפון 04-6661151 פקס 04-6661154

ת"ד 7777, חריש 3786100

- 2.3. בוטל ההסכם על ידי הוועדה, לא תהיה על הוועדה חובה לפצות את הקבלן או לשלם לו תשלום מכל סוג ומין, למעט התמורה הקבועה בהסכם עבור שירותים שהקבלן נתן עד לביטול ההסכם.
- 2.4. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הוועדה תהיה רשאית לבטל את ההסכם בכל אחד מהמקרים הבאים:
- 2.4.1. הקבלן הפר הוראה מהוראות ההסכם, ולא תיקן את ההפרה בתוך המועד שנקבע לכך בהודעת הוועדה. לא נקבע מועד בהודעת הוועדה, יהא המועד לתיקון ההפרה שבעה ימים ממועד קבלת ההודעה.
- 2.4.2. הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית.
- 2.4.3. הקבלן נקלע להליכים של חדלות פירעון ובכלל זה פשיטת רגל והקפאת הליכים.
- 2.4.4. הוטל עיקול על זכויות הקבלן אצל הוועדה.
- 2.5. בביטול ההסכם לא יהיה כדי לפגוע בזכות כלשהי העומדת לוועדה עפ"י כל דין, לרבות תביעה לפיצוי בגין נזקים שנגרמו לה.
- 2.6. בכל מקרה של הפסקת ההסכם מכל סיבה שהיא, הקבלן מחויב להעביר לוועדה את כל החומר שברשותו שהופק ונערך עבור הוועדה עד להפסקת ההסכם, ללא דיחוי וללא שום פגיעה. מובהר כי הקבלן אינו רשאי לעכב אצלו חומר כלשהו מכל סיבה שהיא, לרבות לא בשל תשלום המגיע לו.
- 2.7. למען הסר ספק מובהר כי ההוראות בדבר שמירת סודיות בסעיף 10 להלן יחולו גם לאחר תום תקופת ההתקשרות.

3. הצהרות הצדדים

- 3.1. הוועדה מצהירה כי ההוצאה נשוא הסכם זה כלולה בתקציב הוועדה, וכי ההחלטה בדבר התקשרות עם הקבלן התקבלה על ידה בהתאם להוראות הדין.
- 3.2. הקבלן מצהיר כי הוא כשיר על פי כל דין לבצע את השירותים, וכי מתן השירותים על ידו לוועדה בהתאם להסכם זה אינו פוגע בזכויות צד ג' כלשהו.
- 3.3. הקבלן מצהיר בזאת כי יש לו את היכולת והאמצעים הדרושים, לרבות משאבי האנוש העומדים לרשותו, וכן את הידע המקצועי, הניסיון והמומחיות הנדרשים לשם מתן השירותים.
- 3.4. הקבלן מצהיר ומתחייב לבצע את השירות בעצמו ולא להעביר או למסור את ביצוע השירותים, בין במישרין ובין בעקיפין, בין במלואם ובין בחלקם, לצד שלישי כלשהו, אלא אם הותר הדבר בכתב מראש על ידי נציג הוועדה המוסמך.



הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש

טלפון 04-6661151 פקס 04-6661154

ת"ד 7777, חריש 3786100

3.5. הקבלן מתחייב לספק את השירותים בהתאם להוראות כל דין החל בקשר למתן השירותים נשוא הסכם זה.

4. השירותים שיינתנו על ידי הקבלן

4.1. בהסתמך על הצהרותיו של הקבלן, מזמינה בזה הוועדה מאת הקבלן את השירותים המפורטים במכרז, בנספחיו ובהצעה שהגיש למכרז, לרבות את השירותים הבאים (להלן: "השירותים"):

4.1.1. עריכה וביקורת דוח כספי שנתי לוועדה.

4.1.2. עריכה וסקירה של דוחות כספיים רבעוניים (ביניים).

4.1.3. שירותי הנהלת חשבונות מלאים, לרבות טיפול וניהול מעודכן של ספרי החשבונות של הוועדה וסיוע לגזבר הוועדה ככל שיידרש.

4.1.4. הכנת התקציב השנתי והצגתו בפני כל פורום שייקבע ע"י הוועדה, וליווי ההליך הנדרש עד לאישור סופי של התקציב, לרבות ריכוז הנתונים לאורך שנים (תקציב-ביצוע), ניתוח כרטיסים, הכנת המלצה לתקציב לרבות הצגת ניירות עבודה מפורטים המסבירים כיצד גובשו ההמלצות השונות, ישיבות עבודה עם הנהלת הוועדה, שמאי הוועדה, היועמ"ש של הוועדה וכל שעוד נדרש על מנת להכין תקציב בצורה מקצועית וראויה. נוסף על כך, אם יידרש ע"י הוועדה – הכנת תקציב מתוקן במהלך שנה.

4.1.5. ייעוץ, הדרכה מקצועית וליווי שוטף לוועדה בתחומי החשבונאות ובנושאים פיננסיים לרבות בנושא תקציבים, אגרות, מיסים, ליווי הוועדה בפני גורמים שלישיים, הכנת אישורי רו"ח שונים בהתאם לצורך, מעקב תקציבי, התנהלות כוללת השתתפות בפגישות עם גורמים ממשלתיים שונים, וכן כל שירות נוסף בהתאם לצורכי הוועדה. שירות זה יינתן הן במשרדי הוועדה והן במשרדי המציע לפי העניין וצורכי הוועדה.

4.2. עפ"י דרישת הוועדה, השירות יינתן במשרדי הוועדה.

4.3. הקבלן מתחייב לספק את השירותים ברמה הגבוהה ביותר ובהתאם לדרישות הוועדה, להוראות הסכם זה על נספחיו ולהוראות כל דין.

5. אי מילוי חיוב על ידי הקבלן

5.1. היה ולא מילא הקבלן חיוב מחויביו, רשאית הוועדה, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת הקיימת לה בין אם לפי חוק ובין אם לפי הסכם זה, לבצע את אחת הפעולות הבאות או כולן ביחד:



הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש

טלפון 04-6661151 פקס 04-6661154

ת"ד 7777, חריש 3786100

- 5.1.1. לבצע במקום הקבלן את החיוב בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו, ולקזז את ההוצאות שנגרמו לו בשל כך מהתשלומים המגיעים לקבלן לפי הסכם זה.
- 5.1.2. לבטל את ההסכם בהודעה בכתב.
- 5.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב להחזיר לוועדה את כל ההוצאות הישירות והעקיפות שהיו לו בגין אי מילוי הוראות הסכם זה על נספחיו על ידי הקבלן, ולשפות את הוועדה בגין נזקים שנגרמו או שייגרמו עקב ביטול ההסכם.
- 5.3. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של הוועדה לדרוש ביצוע בעין של הסכם זה על נספחיו ואין בכך כדי לגרוע מכל זכות או סמכות אחרת המוקנית לוועדה על פי כל דין או הסכם.

6. העסקת עובדים וקבלני משנה

- 6.1. הקבלן מתחייב להעסיק כוח אדם בהיקף, בכישורים ובניסיון הנדרשים לצורך אספקת השירותים.
- 6.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת כי הוועדה תהיה רשאית לקזז סכומים יחסיים מהתמורה שהיא תהיה חייבת להעביר לקבלן עבור מתן השירותים, אם יתברר כי הקבלן אינו מקיים את מצבת כוח האדם בהתאם לדרישות הוועדה ולהוראות הסכם זה על נספחיו.
- 6.3. הקבלן לא יהיה רשאי להעסיק עובד זר כהגדרתו בחוק שירות התעסוקה, התשי"ט – 1959 לצורך ביצוע הסכם זה, בין כעובד ובין כקבלן משנה, אלא אם כן ניתנו לו האישורים המתאימים לכך, ובכל מקרה הוא מתחייב לקיום מלא ושלם של כל חוקי העבודה החלים על העובדים, ובכלל זה חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987.
- 6.4. הקבלן מתחייב כי אם יעסיק נערים הדבר יהיה בהתאם להוראות חוק עבודת הנוער, התשי"ג – 1952 (להלן: "חוק עבודת נוער"). נוסף על האמור, יהיה הקבלן אחראי לקיום שלם ומלא של צווי הרחבה להסכמים קיבוציים החלים על העובדים.
- 6.5. הקבלן ישלם לעובדים המועסקים על ידו בקשר לביצועו של חוזה זה כל תשלום או זכות המגיעים להם על פי כל דין, הסכם קיבוצי או צו הרחבה החלים עליהם וכן על פי הוראות חוזה זה. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.
- 6.6. הקבלן מתחייב, במידת הצורך, להסדיר את יחסי העבודה בינו לבין העובדים המועסקים על ידו לצורך חוזה זה בהסכם העסקה התואם את דרישות חוזה זה. הפרת סעיף זה מהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי.
- 6.7. הקבלן ימסור לכל עובד על פי חוזה זה תלוש שכר חודשי בהתאם לתיקון מס' 24 לחוק הגנת השכר תשי"ח – 1958. אם נמנע עובד מלאסוף את תלוש השכר שלו, ישלח לו אותו הקבלן בדואר. הקבלן יפעיל מנגנון מסודר וקבוע המתעד את נוכחות העובד במקום העבודה.
- 6.8. הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שייערכו לוועדה המיוחדת ו/או מטעמה.



הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש

טלפון 04-6661151 פקס 04-6661154

ת"ד 7777, חריש 3786100

6.9. במקרים שבהם נמצאה בביקורת הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לקבלן והקבלן יתחייב להמציא בתוך 30 ימים תצהיר בכתב בחתימת רואה חשבון המפרט תיקון מלא של הליקויים, כולל תשלום רטרואקטיבי לעובדים שזכויותיהם הופרו. התשלום הבא לקבלן יושהה עד למילוי תנאי זה.

6.10. הקבלן יתחייב להשיב בכתב בתוך 30 ימים על כל תלונה שתועבר אליו מהוועדה בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על ידו. בתשובתו יפרט הקבלן את הליך בדיקת התלונה ואת האופן שבו טופלה.

6.11. הקבלן מתחייב לחתום על תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום בנוסח המצורף כנספח ו' למכרז.

6.12. מובהר כי הפרת הוראות חוקים וצווי הרחבה, תיחשב – לכל דבר ועניין – כהפרה יסודית של הסכם זה.

שימוש בכלים ובחומרים .7

7.1. כל הכלים והחומרים הדרושים לשם מתן השירותים יירכשו על ידי הקבלן ועל חשבונו.

7.2. מובהר כי עשיית שימוש בכלים, חומרים או תוכנות שיש בה פגיעה בזכויות צד ג' תיחשב – לכל דבר ועניין – כהפרת הסכם זה.

איסור פעולה מתוך ניגוד עניינים .8

8.1. הקבלן יהיה רשאי להמשיך ולספק שירותים לאחרים זולת הוועדה, ובלבד שלא יהיה בכך משום פגיעה בחובותיו שלפני הסכם זה. על אף האמור, הקבלן אינו רשאי לספק שירותים לאחר, באופן שיש בו – לדעת הוועדה – משום פגיעה בהפעלת השירותים לוועדה לפי הסכם זה.

8.2. הקבלן מצהיר כי החל ממועד חתימת הסכם זה לא קיים כל ניגוד עניינים בינו או בין התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ובין קשריו העסקיים, המקצועיים או האישיים, בין בשכר או תמורת טובות הנאה כלשהם ובין אם לאו, לרבות כל עסקה או התחייבות שיש בהן חשש לניגוד עניינים, ואין קשר כלשהו בינו לבין כל גורם אחר הנוגע לתחומים שבהם עוסקים השירותים, זולת במסגרת מתן השירותים ולצורך ביצוע הסכם זה (להלן: "ניגוד עניינים").

8.3. לא יימצא הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או הפועלים טעמו בניגוד עניינים. היה ובכל זאת נוצר מצב של חשש לניגוד עניינים, ידווח הקבלן על כך מייד לנציג הוועדה המוסמך בכתב וימלא אחר כל הנחיות הוועדה בנדון.

התמורה, תנאי ומועדי תשלום .9

9.1. תמורת מתן כלל השירותים ומילוי יתר התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, תשלם הוועדה לקבלן תמורה בהתאם להצעת הקבלן כמפורט בהצעת המחיר, המצורפת כנספח ג' להסכם זה.



הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש

טלפון 04-6661151 פקס 04-6661154

ת"ד 7777, חריש 3786100

9.2. התשלום יבוצע כנגד הגשת חשבונית ומסמכים נדרשים נוספים ובהתאם לנהלים המקובלים בוועדה (שוטף + 10 ימים מיום הגשת החשבונית), בכפוף לאישור החשבונית על ידי נציג הוועדה.

9.3. מהתמורה ינוכו כל התשלומים שחלה החובה לנכותם על פי כל דין. הקבלן מתחייב לשאת על חשבונו בכל התשלומים החלים עליו מכוח הוראות כל דין או הסכם במסגרת מתן השירותים, לרבות תשלומים לביטוח לאומי ותשלומים נוספים בגין זכויות סוציאליות.

9.4. מוצהר ומוסכם בזאת כי התמורה בהתאם לסעיף זה היא קבועה ומוחלטת וכי היא כוללת תמורה נאותה והוגנת לקבלן, לרבות רווח עבור כל ההוצאות הכרוכות והנובעות מביצוע השירותים וכן מיתר התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה על נספחיו, ועל פי כל דין.

9.5. מוסכם בזה בין הצדדים כי שום תשלום אחר או נוסף פרט לאמור בסעיף זה לא ישולם על ידי הוועדה, לא במהלך מתן השירותים ולא לאחר פקיעת הקשר על פי הסכם זה, לא עבור מתן השירותים ולא בקשר איתם ו/או עם כל הנובע מהם, לא לקבלן ולא לכל אדם או גוף אחר, אלא לאחר אישור ועדת המכרזים של הוועדה, בהתאם להסכם בכתב שייחתם מראש על ידי מורשי החתימה של הוועדה.

9.6. הקבלן לא יהיה רשאי לתבוע מהמזמין העלאות או שינויים בתמורה, בין מחמת שינויים בשער החליפין של המטבע, הטלתם או העלאתם של מיסים, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים, או מחמת כל סיבה אחרת.

9.7. כל מס, היטל או תשלום חובה אחר מכל סוג החלים או יחולו בעתיד על השירותים או על ביצועם או על העסקת עובדים ע"י הקבלן על פי הסכם זה יחולו על הקבלן וישולמו על ידו באופן בלעדי. המחירים המפורטים בהצעת הקבלן יישארו קבועים במשך כל תקופת ההתקשרות ולא יתווספו אליהם הפרשי הצמדה כלשהם.

9.8. העתק של נספח ג' למכרז "טופס הצעת מחיר" מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

9.9. הקבלן מסכים ומצהיר בזאת כי הוועדה תהא רשאית לקזז מהתמורה שעל הוועדה לשלם לקבלן על פי הסכם זה על נספחיו ומכוח כל הסכם אחר כל סכום המגיע לוועדה מהקבלן על פי הסכם זה או על פי כל הסכם אחר.

10. שמירת סודיות

10.1. הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל גורם, במישרין, בעקיפין ו/או בכל דרך שהיא, כל מידע, ידיעה, סוד מסחרי, נתונים, חפץ, מסמך מכל סוג שהוא או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל (להלן: "מידע סודי") שיגיעו לידי הקבלן, עובדיו או מי מטעמו עקב או בקשר להסכם זה, בתוקף או בקשר עם ביצועו ו/או בקשר עם הוועדה, וזאת במהלך ביצוע ההסכם, לפניו ו/או לאחר מכן – ללא אישור הוועדה מראש ובכתב.

10.2. הקבלן מתחייב לשמור בתנאים בטוחים כל מידע סודי או מסמך רשמי שנמסרו לו או שיגיעו אליו עקב ביצוע הסכם זה, בתוקף או בקשר עם ביצועו או בקשר עם הוועדה.



הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש

טלפון 04-6661151 פקס 04-6661154

ת"ד 7777, חריש 3786100

10.3. הוועדה רשאית לתת לקבלן הוראות בדבר הסדרים מיוחדים לעניין שמירת סודיות, לרבות קביעת הסדרי ביטחון מיוחדים, הסדרי מידור או נוהלי עבודה מיוחדים, והקבלן מתחייב למלא אחר דרישות הוועדה בנדון.

10.4. הקבלן מתחייב שלא להשתמש במידע סודי למטרה כלשהי מלבד לביצוע הסכם זה, אלא באישור מראש ובכתב מאת נציג הוועדה המוסמך.

10.5. הקבלן מתחייב למסור לוועדה מייד עם סיום מתן השירותים על פי הסכם זה את כל המידע הסודי שנאסף על ידו במסגרת מתן השירותים וכן כל מידע, מסמך או נכס שנמסרו לו על ידי הוועדה, ולא להשאיר בידי כל מידע כלשהו שנאסף על ידו במסגרת מתן השירותים על פי הסכם זה.

10.6. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שמסירת מידע בניגוד לאמור לעיל, מהווה עבירה על חוק העונשין, התשל"ז – 1977. עם סיום הסכם זה, מכל סיבה שהיא, הקבלן יעמיד לרשות הוועדה בצורה מלאה, מסודרת ועניינית את כל הידע והמידע הנמצאים ברשותו בקשר לשירות ולביצוע הסכם זה (להלן: "המידע"). כל המידע יועבר לוועדה ו/או לצד שלישי שתמנה הוועדה, בכל אופן שבו הוא קיים (בכתב, בקובצי מחשב, בע"פ ו/או כל אופן אחר), בלוח זמנים שייקבע ע"י הוועדה, וללא כל תמורה נוספת. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל המידע הוא קניינה הבלעדי של הוועדה.

10.7. הקבלן מתחייב לחתום ולהחתים כל מי שעובד אצלו ושעשוי להיחשף למידע כאמור על נספח (א) במסמכי המכרז "התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים" המצורף כנספח למסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

11. איסור העברה ו/או המחאה של זכויות וחובות

11.1. הקבלן אינו רשאי להמחות ו/או להעביר את זכויותיו ו/או חובותיו עפ"י חוזה זה, אלא אם קיבל את הסכמת הוועדה לכך בכתב, מראש ובאופן מפורש.

הוועדה מודיעה בזאת כי מדיניותה היא להתנגד להמחאת זכויות וחובות, ועל כן קרוב לוודאי שלא תאשר את בקשת הקבלן להמחאה של זכויות או חובות.

גם במקרה של הסבת זכויות או חובות יישאר הקבלן בכל מקרה אחראי בפני הוועדה לכל דבר הקשור לביצוע הוראות הסכם זה.

11.2. הוועדה תהיה רשאית להמחות את זכויותיה עפ"י הסכם זה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי.

12. מקום שיפוט

הצדדים מסכימים כי לבית המשפט המוסמך בעיר חיפה תהיה סמכות בלעדית לדון בכל תובענה הנובעת מהסכם זה.

13. כתובות והודעות

13.1. כתובת הקבלן והוועדה הן כמפורט בראש ההסכם.



הוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה – חריש

טלפון 04-6661151 פקס 04-6661154
ת"ד 7777, חריש 3786100

13.2. כל הודעה שתימסר לכתובת דלעיל תיחשב כאילו נמסרה לקבלן, ובלבד שנשלחה בדואר רשום.

13.3. הקבלן רשאי להודיע לוועדה, מעת לעת, על שינוי בכתובתו. הודעה לפי סעיף זה תינתן לנציג הוועדה.

14. שינוי בהסכם או בתנאים

מוסכם על הצדדים כי כל שינוי בהסכם או בתנאים הכלליים יהיה תקף רק אם נעשה בכתב ונחתם על ידי מורשי החתימה בצדדים. מוסכם כי הימנעות מתביעת זכות לא תיחשב כוויתור על אותה זכות.

לראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

הוועדה